

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Нефтестройиндустрия-Юг», ИНН 2310133597, 350004, г.Краснодар, ул.Каляева, 1/4, генеральный директор Ушаков Г.Т., Nsi-oks@mail.ru
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

« 01 » декабря 2017 г.
Дата

№ 23-43- 4344 -в-2017

I. Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта: «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И., 6 в г.Краснодаре».
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование город Краснодар, город Краснодар, Западный внутригородской округ, ул.им. Кондратенко Н.И., 6, строение № 2. Адрес присвоен приказом департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 02.12.2016 № 9246-А.
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

На земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 23:43:0209008:1645.
 Строительный адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Западный внутригородской округ, улица им. Кондратенко Н.И., 6
 В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство N RU 23306000-3949/2-р, дата выдачи 17.04.2015, орган выдавший разрешение на строительство – департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар с изменениями утвержденными приказами указанного департамента от 08.09.2015 № 319, от 01.12.2015 № 437.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего,	куб.м	20403,93	18866
В том числе подземной части	куб.м	-	-
Общая площадь здания	кв.м	-	4966,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	3	3
Объекты непроизводственного назначения			
Нежилое здание – подземная автостоянка			
Количество мест	м/мест	112	112
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	эт.	2	2
в том числе подземных	эт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	имеются	имеются
Лифты	шт.	1	1

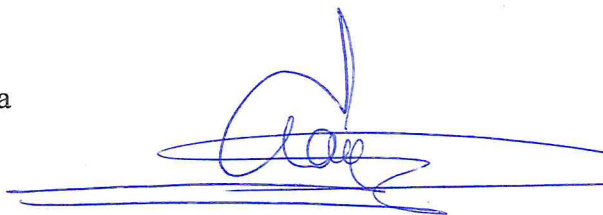
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Площадь места общего пользования (подвала)	кв.м	-	2954,3
Площадь места общего пользования 1-этажа	кв.м	-	26,2
Материалы фундаментов	-	ж/бетонные сваи	ж/бетонные сваи
Материалы стен	-	смешенные	смешанные
Материалы перекрытий	-	ж/бетонное	ж/бетонное
Материалы кровли	-	мягкая, совмещенна якровля	мягкая, совмещенна якровля
Иные показатели:			
Внутриплощадочные сети:			
Сети водоснабжения	м	-	125
Электрические сети	м	-	3

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов подготовленных кадастровым инженером – **Варченко Надеждой Федоровной**, имеющей квалификационный аттестат кадастрового инженера от **16.12.2015 № 23-15-1482**, выданный департаментом имущественных отношений Краснодарского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров **25.11.2016**, а именно:

- от 13.11.2017 в отношении нежилого здания;
- от 13.11.2017 в отношении сооружения –сети водоснабжения;
- от 13.11.2017 в отношении сооружения –электрические сети.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город Краснодар

" 09 декабря 2017 г.
М.П.


М.Л. Фролов